

официальная информация

Постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 20.03.2015 №395

Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2030 годы

В целях организации бесперебойного водоснабжения и водоотведения города Альметьевска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 "О схемах водоснабжения и водоотведения"

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2030 годы (Приложение №1).
2. Отделу по взаимодействию с общественностью и СМИ (Гараев Р.И.) опубликовать настоящее постановление в газете "Альметьевский вестник" и разместить на официальном сайте Альметьевского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполкома района по инфраструктурному развитию Р.Ф. Комарова

И.о. руководителя исполкома района

А.Р. Хайруллин

Приложение №1

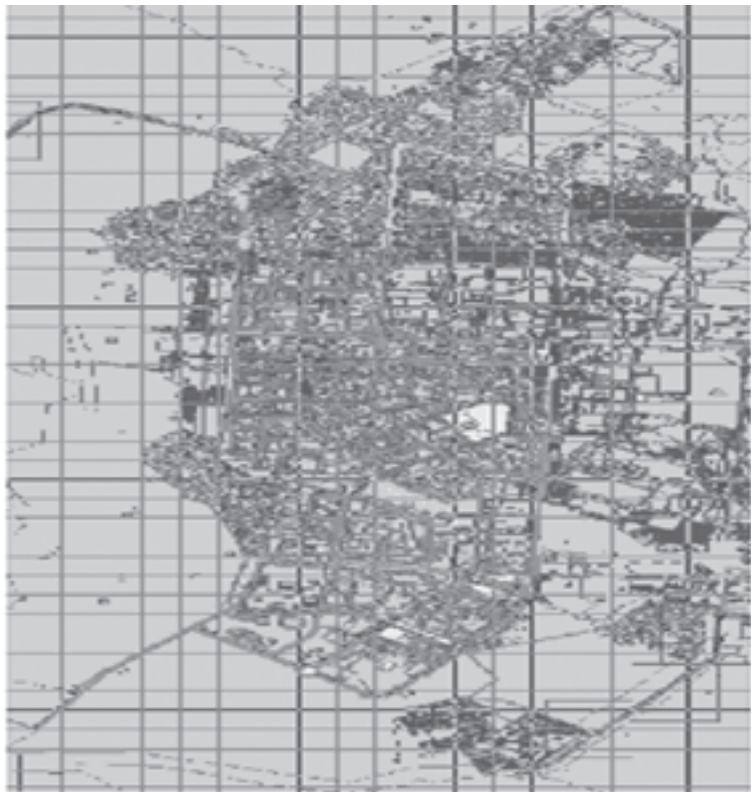
УТВЕРЖДЕНА

постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от "___" _____ 20__ г. № _____

СХЕМА водоснабжения и водоотведения города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан на 2015-2030 годы.



Рис. №2. Схема водоотведения.



Заместитель руководителя исполкома района по инфраструктурному развитию

Р.Ф. Комаров

РЕШЕНИЕ
Совета Альметьевского муниципального района
Республики Татарстан
19 февраля 2015 года №444

О досрочном прекращении полномочий Руководителя Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, опубликованное в газете «Альметьевский вестник» №8 от 5 марта 2015 года читать в следующей редакции: «РЕШЕНИЕ Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан 2 марта 2015 года №444

О досрочном прекращении полномочий Руководителя Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан».

РЕШЕНИЕ
Совета Альметьевского муниципального района
Республики Татарстан
19 февраля 2015 года №445

О возложении исполнения обязанностей Руководителя Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, опубликованное в газете «Альметьевский вестник» №8 от 5 марта 2015 года читать в следующей редакции: «РЕШЕНИЕ Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан 2 марта 2015 года №445

О возложении исполнения обязанностей Руководителя Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан».

РЕШЕНИЕ
Совета Альметьевского муниципального района
Республики Татарстан
19 февраля 2015 года №445

Об объявлении конкурса на замещение должности Руководителя Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района, опубликованное в газете «Альметьевский вестник» №8 от 5 марта 2015 года читать в следующей редакции: «РЕШЕНИЕ Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан 2 марта 2015 года №446

Об объявлении конкурса на замещение должности Руководителя Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района».

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан согласно Земельному кодексу Российской Федерации сообщает о наличии земельного участка:

- площадью 740 кв.м, кадастровый номер 16:45:07 01 24.443, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский р-он, пгт. Нижняя Мактама, ул. Габитова, д. 31, предоставляемого в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Принимая заявления о предоставлении земельного участка осуществляется в течении месяца с момента опубликования сообщения по адресу: РТ, г. Альметьевск, пр. Тукая, д. 9 "А", 2 этаж, канцелярия, 5 окно, приемные часы: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.15 ч., в пятницу с 8.00 до 12.00 ч., обед с 12.00 до 13.15 ч., тел. 43-98-31.

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан согласно Земельному кодексу Российской Федерации сообщает о наличии земельного участка:

- площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский р-он, с. Русский Айташ, ул. Кирова, д. 48, предоставляемого в аренду для индивидуального жилищного строительства.

Принимая заявления о предоставлении земельного участка осуществляется в течении месяца с момента опубликования сообщения по адресу: РТ, г. Альметьевск, пр. Тукая, д. 9 "А", 2 этаж, канцелярия, 5 окно, приемные часы: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.15 ч., в пятницу с 8.00 до 12.00 ч., обед с 12.00 до 13.15 ч., тел. 43-98-31.

РЕЙДЫ ПО ПРОВЕРКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЯ ОГНЕВЫХ РАБОТ

С целью обеспечения ведения огневых работ в соответствии с требованиями пожарной безопасности на объектах автотранспортного предприятия ОАО "Татнефть" и НГДУ "Ямашнефть" совместно с пожарно-техническими комиссиями, а также заинтересованными службами предприятий со 2 по 13 марта 2015 года были организованы и проведены рейды по проверке организации и ведения временных огневых работ, обучение газосварщиков и лиц, ответственных за подготовительные и проведение пожароопасных работ, соблюдение мер безопасности при ведении огневых работ, а также содержание газосварочного оборудования и постоянных сварочных постов. Существенная роль в обеспечении пожарной безопасности предприятий принадлежит производственному персоналу, так как именно он непосредственно обеспечивает ведение технологических процессов производства, осуществляет техническое обслуживание и ремонт технологического оборудования, знает специфические особенности функционирования всей технологической цепочки, а иногда является и свидетелем возникающих предаварийных и аварийных ситуаций, следствием которых могут быть пожары и загорания.

В ходе проведения рейдов особое внимание уделялось организации и ведению временных огневых работ на технологических установках и оборудовании, проверялось наличие и соответствие

Постановление исполнительного комитета г. Альметьевска Альметьевского муниципального района от 18.03.2015 №11

О проведении конкурса "Лучшая управляющая организация по обслуживанию многоквартирных жилых домов" в г. Альметьевске

В целях повышения качества обслуживания многоквартирных жилых домов, улучшения экологического состояния придомовых территорий

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести конкурс "Лучшая управляющая организация по обслуживанию многоквартирных жилых домов" в г. Альметьевске.
2. Утвердить состав конкурсной комиссии (Приложение №1).
3. Утвердить Положение о проведении конкурса "Лучшая управляющая организация по обслуживанию многоквартирных жилых домов" в г. Альметьевске (Приложение №2).
4. Утвердить критерии оценки деятельности работы управляющих организаций, обслуживающих многоквартирные жилые дома (Приложение №3).
5. Отделу по взаимодействию с общественностью и СМИ (Гараев Р.И.) опубликовать настоящее постановление в газете "Альметьевский вестник" и разместить на официальном сайте Альметьевского муниципального района.
7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполкома города

Н.А. Богданчиков

постановлением исполнительного комитета города Альметьевска от "___" _____ 20__ г. № _____

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

20__ г. № _____

СОСТАВ

конкурсной комиссии

Богданчиков Н.А. Комаров Р.Ф.	-председатель, руководитель исполкома города; -заместитель председателя, заместитель руководителя исполкома района по инфраструктурному развитию;
члены комиссии (по согласованию):	
Асиев Д.А.	- директор МАУ "Департамент жилищной политики и ЖКХ";
Харисова С.И.	-председатель объединенной профсоюзной организации работников жилищно-коммунального хозяйства Альметьевского муниципального района;
Бадретдинова Л.Г.	- директор ООО "Надежда", ООО ЖЭУ "Темп";
Султангаев Д.М.	- директор ООО "АСИСК";
Хабибуллина Д.М.	- директор ООО "ЖЭУ-13";
Шаронов А.С.	- директор ООО "Альяс";
Липаткина Е.М.	- директор ООО "ЖЭУ-45";
Ширшов С.В.	- директор ООО "УЖКД Новация";
Артемьева Н.П.	- директор ООО "ЖЭУ-7";
Субботин Д.С.	- директор ООО "Альяс Плюс";
Слесарева Г.Р.	- исполнительный директор ООО ЖЭУ "Успех";
Камалова Р.Н.	- директор ООО "ЖЭУ-10", ООО "ЖЭУ-12";
Ситдинов Ф.А.	- директор ООО "Ланч";
Исхаков А.Р.	- директор ООО УК "Алсу";
Муфазалов З.В.	- генеральный директор ООО "Жилбытсервис М";
Агафонова О.Г.	- директор ООО УК "Комфорт".

Заместитель руководителя исполкома района по инфраструктурному развитию

Р.Ф. Комаров

постановлением исполнительного комитета МО "город Альметьевск" от "___" _____ 20__ г. № _____

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

20__ г. № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении конкурса "Лучшая управляющая организация по обслуживанию многоквартирных жилых домов"

I. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок проведения конкурса "Лучшая управляющая организация по обслуживанию многоквартирных жилых домов".
- 1.2. Конкурс проводится ежегодно среди управляющих организаций, обслуживающих многоквартирные жилые дома в городе Альметьевске, с подведением итогов и награждением победителей в День работника жилищно-коммунального хозяйства в марте.

II. Цели проведения конкурса

Основными целями конкурса являются повышение качества обслуживания многоквартирных жилых домов, улучшение экологического состояния придомовых территорий.

III. Порядок проведения конкурса

- 3.1. Конкурсной комиссией ежегодно учитываются критерии оценки деятельности работы управляющих организаций, обслуживающих многоквартирные жилые дома (Приложение №3), представляемые МАУ "Департамент жилищной политики и ЖКХ".
- 3.2. На конкурсную комиссию возлагается:

- 3.2.1. Организация комиссионных выездов для оценки работы управляющих организаций.
- 3.2.2. Размещение итогов в средствах массовой информации.

IV. Подведение итогов конкурса

- 4.1. В номинации "Лучшая управляющая организация по обслуживанию многоквартирных жилых домов" присуждаются три призовых места с вручением:

- за 1 место - диплома 1-й степени;
- за 2 место - диплома 2-й степени;
- за 3 место - диплома 3-й степени.

- 4.2. Решение конкурсной комиссии о подведении итогов конкурса оформляется протоколом и утверждается председателем конкурсной комиссии.

- 4.3. Итоги конкурса опубликовываются в средствах массовой информации.

- 4.4. Награждение победителей проводится в День работника жилищно-коммунального хозяйства в марте.

Заместитель руководителя исполкома района по инфраструктурному развитию

Р.Ф. Комаров

постановлением исполнительного комитета МО "город Альметьевск" от "___" _____ 20__ г. № _____

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

КРИТЕРИИ

оценки деятельности работы управляющих организаций, обслуживающих многоквартирные жилые дома

Табл. №1

№ п/п	Критерии	Условия проставления баллов	
		балл	условие
1.	Процент сбора денежных средств с жителей за жилищные услуги	3 -10 10 15 20	4 проставляется в случае собираемости менее 70 % проставляется в случае собираемости от 71% до 95% проставляется в случае собираемости от 95% до 100% проставляется в случае собираемости от 101 % и более % (с учетом оплаты задолженности)
2.	Обеспечение прозрачности понесенных расходов - ежемесячное формирование и публикация документа "Акт сверки принятых управляющей организацией расходов и опубликованных в ЭТИС сведений" (акт сверки)	0 10 10 15 20	0 проставляется в случае отсутствия Акта сверки проставляется в случае наличия Акта сверки от 75% до 89% проставляется в случае наличия Акта сверки от 90% до 99% проставляется в случае 100 % наличия акта сверки
3.	Обучение руководящего состава по специализации и внедрению новых технологий	5 0	проставляется суммарно в каждом случае обучения проставляется в случае не прохождения обучения
4.	Количество обращений жителей на некачественное оказание предоставляемых услуг	-5 -10 -10 -15 -20 -20	проставляется в случае количества обращений от 1 до 5 проставляется в случае количества обращений от 5 до 10 проставляется в случае количества обращений от 10 до 20 проставляется в случае количества обращений от 20 и более
5.	Количество обслуживаемых домов с превышенным ОДН (более 20%) по холодному водоснабжению от общего количества обслуживаемых домов (в процентах)	-15 -10 -10 -20	проставляется в случае отсутствия обращений проставляется при наличии домов с превышенным ОДН (более 30%) проставляется при наличии домов с превышенным ОДН (от 10% до 30%) проставляется при наличии домов с превышенным ОДН (до 10%)
6.	Применение мер воздействия по взысканию с собственников и нанимателей помещений задолженности за несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги (уведомление, список поданных заявлений в суд).	-10 -5 10 15	проставляется при отсутствии превышенного ОДН проставляется в случае отсутствия мер воздействия Проставляется при применении мер воздействия от 30% Проставляется при применении мер воздействия от 31 до 50% Проставляется при применении мер воздействия от 51 до 80%
7.	Информированность жителей (наличие досок объявлений, своевременное размещение информации, актуальность информации)	15 -5 0	Проставляется при применении мер воздействия от 81 до 100% проставляется в случае отсутствия досок объявлений проставляется в случае наличия досок объявлений менее чем в 50 % домов от общего количества обслуживаемых домов
8.	Подготовка жилого фонда к сезонной эксплуатации и представление необходимой документации (акты промывки и опрессовки цпо, г/а, паспорта готовности) в сроки установленные законодательством	5 -10 20 30	проставляется в случае наличия досок объявлений в 100% домах проставляется в случае невыполнения работ согласно графикам и непредставления соответствующих документов в установленный срок проставляется в случае выполнения работ согласно графикам и представления соответствующих документов в установленный срок проставляется в случае выполнения работ ранее утвержденных графиков и представления соответствующих документов ранее установленного срока
9.	Привлечение к административной ответственности за нарушение правил благоустройства (наличие протоколов)	-5 (за каждое нарушение) 5	проставляется в случае нарушения проставляется в случае отсутствия нарушений
10.	Страхование деятельности управляющей организации от рисков причинения ущерба третьим лицам	0 5 5	проставляется в случае отсутствия страхований проставляется в случае страхования
11.	Проведение и (или) участие в благотворительных мероприятиях	0 5 5	проставляется в случае не проведения и (или) не участия в благотворительных мероприятиях проставляется в случае проведения и (или) участия в благотворительных мероприятиях
12.	Наличие в собственности, на праве аренды, финансового лизинга или ионного права владения средств малой механизации	0 5 5	проставляется в случае отсутствия средств малой механизации проставляется в случае наличия средств малой механизации
13.	Участие в республиканских и федеральных конкурсах (учитывается участие в конкурсах, как сотрудников управляющей организации, так и самой управляющей организации)	0 5 5 20 - I место 15 - II место 10 - III место 0	проставляется в случае неучастия в конкурсах проставляется в случае неучастия в конкурсах проставляется в случае участия в конкурсах проставляется в случае участия в конкурсах
14.	Участие в конкурсах, проводимых органами местного самоуправления (учитывается каждый конкурс)	0 5 5 10-III место 15 - II место 20 - I место 0	проставляется в случае участия в конкурсах проставляется в случае неучастия в конкурсах проставляется в случае участия в конкурсах проставляется в случае участия в конкурсах
15.	Участие в спортивных мероприятиях, проводимых среди работников жилищно-коммунального хозяйства	0 5 10	проставляется в случае участия в конкурсах и занятия призовых мест проставляется в случае неучастия в спортивных мероприятиях проставляется в случае участия в менее 50 % от всех видов спортивных мероприятий проставляется в случае участия в более 50 % от всех видов спортивных мероприятий

Заместитель руководителя исполкома района по инфраструктурному развитию

Р.Ф. Комаров

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан согласно Земельному кодексу Российской Федерации сообщает о наличии земельного участка:

- площадью 2098 кв.м, кадастровый номер 16:07:090002:1785, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский р-он, с. Абдрахманово, ул. Октября, д. 98, предоставляемого в аренду для ведения личного подсобного хозяйства.

Принимая заявления о предоставлении земельного участка осуществляется в течении месяца с момента опубликования сообщения по адресу: РТ, г. Альметьевск, пр. Тукая, д. 9 "А", 2 этаж, канцелярия, 5 окно, приемные часы: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.15 ч., в пятницу с 8.00 до 12.00 ч., обед с 12.00 до 13.15 ч., тел. 43-98-31.

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан согласно Земельному кодексу Российской Федерации сообщает о наличии земельного участка:

- площадью 2098 кв.м, кадастровый номер 16:07:090002:1785, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Альметьевский р-он, с. Абдрахманово, ул. Октября, д. 98, предоставляемого в аренду для ведения личного подсобного хозяйства.

Принимая заявления о предоставлении земельного участка осуществляется в течении месяца с момента опубликования сообщения по адресу: РТ, г. Альметьевск, пр. Тукая, д. 9 "А", 2 этаж, канцелярия, 5 окно, приемные часы: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.15 ч., в пятницу с 8.00 до 12.00 ч., обед с 12.00 до 13.15 ч., тел. 43-98-31.

канцелярия, 5 окно, приемные часы: с понедельника по четверг с 8.00 до 17.15 ч., в пятницу с 8.00 до 12.00 ч., обед с 12.00 до 13.15 ч., тел. 43-98-31.

01 сообщает

организационно-распорядительных документов, касающихся порядка проведения пожароопасных работ. По итогам проведенных проверок на объектах НГДУ "Ямашнефть" были выявлены такие нарушения требований Правил пожарной безопасности, как: при смене электродов их остатки (огарки) не помещаются в специальный металлический ящик, устанавливаемый у места сварочных работ, места огневых работ не очищаются от горючих веществ и материалов в радиусе не менее 5 м.; по окончании работ аппаратура и оборудование не убираются в специально отведенные помещения (места).

Надеемся, что ИТР и должностные лица впредь будут более ответственно относиться к вопросам пожарной безопасности при проведении огневых работ.

В ходе проведения рейдов на объектах автотранспортного предприятия ОАО "Татнефть" нарушения норм и правил пожарной безопасности при ведении огневых работ выявлено не было. Это означает, что должностные инструкции инженерно-инспекторскими работниками выполняются в полном объеме; контроль за организацией проведения огневых работ осуществляется должным образом.

Р. ХУСАИНОВ, инспектор ПЧ-7 ФКУ "2 ОФПС ГПС по РТ"