



1 декабря, в день 13-летия Всероссийской политической партии "Единая Россия", в общественной приемной Альметьевского местного отделения партии был организован прием граждан по личным вопросам. Каждый, кто нуждается в помощи, смог прийти и получить необходимую поддержку и консультацию.

Прием граждан в общественных приемных "Единой России" — один из ключевых моментов партийной работы. Благодаря ежедневному личному общению с населением у Альметьевского местного отделения партии налажена обратная связь с избирателями.

В этот день с населением встретились секретарь Альметьевского местного отделения партии "Единая Россия", глава района Мазит Салихов, депутат



Государственной Думы Федерального Собрания РФ Ришат Абубакиров, помощник депутата Госсовета РТ Наила Маганова Рустам Гарипов, депутаты Госсовета РТ Рустам Халимов, Марат Галеев, Николай Кольгин. На прием к депутатам пришли 32 человека. Безусловно,

обращения были разные. В основном они касались жилищно-коммунальных, земельных проблем, качества оказываемых медицинских услуг, газификации и т.д. Многие не смогли "достучаться" до чиновников различных уровней, некоторых просто "не услышали". Каждая из просьб была зафиксирована, по некоторым депутаты вносили уточнения по телефону. Депутаты старались помочь найти максимально эффективное решение вопросов, с которыми пришли посетители.

Глава района отметил, что такие встречи просто необходимы и ведут к большему пониманию и доверию к власти.

— К сожалению, на местах не всегда вопросы решаются положительно. Это происходит из-за того, что порой люди не могут как следует выслушать друг друга. Тогда приходится конфликт урегулировать нам. На самом

деле, куда гражданам еще обращаться? Отказать, конечно, проще всего, но прежде чем это сделать, попробуйте поставить себя на их место и с их точки зрения посмотреть на ситуацию. Только тогда все будет ясно и



понятно, — подчеркнул секретарь Альметьевского местного отделения партии.

Жилищный вопрос ветерана Великой Отечественной войны особенно затронул главу района. Он лично дал задание службам решить вопрос в кратчайшие сроки.

— Мы обязаны обеспечить всех ветеранов жильем. Приближается значимая дата — 70-летие Великой Победы. Создать для ветеранов достойные условия для проживания — это честь для нас, потому что благодаря им мы сейчас живем в прекрасных условиях. Об этом мы не должны забывать, — напомнил Мазит Салихов.

Депутаты Совета Альметьевского муниципального района также провели прием граждан в избирательных округах города и в сельских поселениях района.

Резеда ИСМАГИЛОВА



Новый порядок исчисления налога на имущество физических лиц вводится в Татарстане с 1 января

к сведению

С 1 января 2015 года в Татарстане вводится новый порядок исчисления налога на имущество физических лиц — исходя из его кадастровой стоимости. Об этом на брифинге в Кабинете Министров РТ сообщил руководитель Управления Федеральной налоговой службы России по РТ Марат Сафиуллин.

По словам чиновника, данный налог вводит принцип справедливого налогообложения. Как отметил он, действовавший до этого закон был принят в 1991 году и сейчас устарел.

В связи с принятием Федерального закона от 4 октября этого года №284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса РФ и признании утратившим силу Закона РФ "О налогах на имущество физических лиц" в Налоговый кодекс РФ включена новая глава 32 "Налог на имущество физических лиц".

В Татарстане 30 октября региональным законом №82-ЗРТ определено, что с 1 января 2015 года вводится новый порядок исчисления налога на имущество физических лиц с кадастровой стоимости. А вот платить налог по-новому нужно будет в 2016 году. К слову, помимо Татарстана, еще в 22 регионах России приняты подобные законы.

Марат Сафиуллин на брифинге рассказал, что основным отличием нового порядка определения налоговой базы является ее исчисление исходя из кадастровой стоимости. "Кадастровая оценка максимально приближена к рыночной стоимости", — подчеркнул он. На кадастровую стоимость объекта могут влиять время постройки здания, его местоположение, качество строительства и другие параметры.

К слову, узнать точные данные по кадастровой оценке квартиры или дома можно на сайте Министерства земельных и имущественных отношений РТ. При этом нужно знать кадастровый номер объекта недвижимости.

По информации спикера, согласно новому закону к объектам налогообложения отнесены жилой дом, жилое помещение (квартира или комната), гараж, машино-место, объекты незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс. Он обратил внимание на то, что садовые домики отнесены к категории жилых домов.

Руководитель УФНС России по РТ также отметил, что сохраняется социальная направленность законодательства. Предусмотрены вычеты, уменьшающие налоговую базу. Так,

в отношении квартиры налоговая база определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 кв. м. общей площади, комнаты — уменьшенная на 10 кв. м, жилого дома (в том числе садового) — на 50 кв. м, единого недвижимого комплекса — на 1 млн рублей.

Кроме того, сохранены льготы, которые были предусмотрены предыдущим законом. Так, освобождены от уплаты налога на имущество Герои СССР и РФ, полные кавалеры орденов Славы, участники Великой Отечественной войны, гражданской войны, воины-афганцы, бывшие военные, члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, инвалиды 1 и 2 групп, инвалиды детства, пенсионеры, чернобыльцы и прочие категории льготников.

Сафиуллин обратил внимание на то, что сейчас льготы предоставляются независимо от количества объектов имущества в собственности. По новому закону льготы будут предоставляться только в отношении одного объекта каждого вида. Если, к примеру, в собственности пенсионера находятся квартира, гараж и дом, он, как и раньше, не будет платить налог ни по одному из этих объектов. Другое дело, если в собственности пенсионера — две квартиры, два дома и два гаража. В этом случае он не будет платить налог за одну квартиру, один дом и один гараж, а за вторую квартиру, второй дом и второй гараж уже придется. При этом будут учитываться предусмотренные вычеты. "Принцип справедливый, поскольку многие имеют по несколько домов, но регистрируют их на пенсионеров и не платят налог", — пояснил чиновник.

Не предоставляется льгота в отношении объектов, кадастровая стоимость которых превышает 300 млн рублей. "Беспокоиться о резком увеличении налогов не нужно. Налог будет расти плавно", — подчеркнул глава УФНС. В случае, если сумма налога, рассчитанная от кадастровой стоимости, будет больше, чем рассчитанная по прежним нормативам, первые четыре года будет применяться коэффициент снижения: от 0,2 в 2016 году до 0,8 в 2019 году. С 2020 года сумма налога будет рассчитываться без учета коэффициента снижения.

По словам Марата Сафиуллина, в Татарстане в 2016 году планируется собрать 780 млн рублей по налогу на имущество физических лиц. Рост составит около 10 процентов по отношению к тому, что должны собрать в 2015 году.

Татар-информ

Пенсионный фонд проводит акцию



Управление ПФР в Альметьевском районе и Альметьевске по Республике Татарстан совместно со службой судебных приставов (ФССП) с 24 ноября по 24 декабря проводит акцию "Месячник по взысканию задолженности с крупнейших должников — индивидуальных предпринимателей".

1823 индивидуальных предпринимателя города и района имеют задолженность по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации. На сегодня сумма задолженности достигает до 86 млн рублей.

Совместно со службой судебных приставов проводится адресная работа по розыску имущества должников — индивидуальных предпринимателей о наличии имущества (квартир, дач, гаражей, земельных участков и автотранспортных средств), с целью погашения имеющейся задолженности накладывается арест на лицевые счета в банках.

Проводятся совместные рейды по рынкам, торговым центрам, в том числе по месту фактического ведения деятельности и проживания индивидуальных предпринимателей. Усилена работа по временному ограничению выезда должников за пределы Российской Федерации. На сегодня было организовано три совместных выезда со службой судебных приставов к страхователям-должникам, в результате чего в бюджет Пенсионного фонда Российской Федерации поступила 421 тыс. руб. Списано с банковских счетов 34 тыс. руб., наложен арест на имущество на сумму 67 тыс. руб., изъята выручка в сумме 98 тыс. руб.

Уважаемые предприниматели! Во избежание визита судебных приставов к вам домой либо на рабочее место оплатите долги в бюджет Пенсионного фонда Российской Федерации.

По всем вопросам просим обратиться в каб. 15, 16, 25.

Тел.: 32-18-11, 32-18-06.

УПФР в Альметьевском районе и г. Альметьевске РТ