

**Приложение № 1
к положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

Закончение
об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

N _____ (дата)

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная

(кем назначена, наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) и членов комиссии _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) при участии приглашенных экспертов _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(ф.и.о., занимаемая должность и место работы) по результатам рассмотренных документов _____

(приводится перечень документов) и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования, _____

проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось) приняла заключение о _____

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения _____

(многоквартирного дома) требованиям, установленным в положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)

Приложение к заключению:

а) перечень рассмотренных документов;

б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);

в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;

г) особое мнение членов межведомственной комиссии: _____

Председатель межведомственной комиссии _____

(подпись) (ф.и.о.)

Члены межведомственной комиссии _____

(подпись) (ф.и.о.)

(подпись) (ф.и.о.)

**Приложение № 2
к положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан по поручению исполнительного комитета Альметьевского муниципального района в соответствии с постановлением Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 02 декабря 2015 г. № 1369, решением МУП "Управление ресурсами Альметьевского муниципального района" от 26 ноября 2015 г. № 1, сообщает о том, что 15 января 2016 г. в 10.00 часов по адресу: г. Альметьевск, ул. Ленина, 39 (большой зал) проводит открытие (по составу участников и форме подачи предложений о цене) аукционные торги по продаже муниципального имущества в собственность:

</

Примечание: В соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего муниципальную казну муниципального образования, налоговая база (по НДС) определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

Лоты, отмеченные знаком "" являются недействующими (нефункционирующими).

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены объекта иносится в течение срока приема заявок на расчетный счет №40302810608025000101, ПР 079573000-ПЗИО в ОАО "Ак Барс" Банк г.Казань, кор. счет № 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1654019570, КПП 164402001, получатель - ТОДК МФ РТ Альметьевского района и г.Альметьевск, назначение платежа: "Задаток по лоту № __, аукцион " __ " __ 2016г. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату рассмотрения заявок и задатков. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора купли-продажи муниципального имущества, задаток ему не возвращается. Возврат задатка производится в следующем порядке: участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона; претендентам не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона; в случае отзы-

ва претендентом заявки до даты окончания приема заявок - не позднее 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки; в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе проведения торгов. По окончании аукциона с победителем подписывается протокол о результатах торгов. Передача муниципального имущества и оформление перехода права на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Оплата приобретаемого покупателями муниципального имущества производится в соответствии с условиями договора купли-продажи. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Ознакомление с проектом договора купли-продажи муниципального имущества, а также осмотр объекта на местности проводится на протяжении всего приема заявок для участия в аукционе.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.15 (обед с 12.00 до 13.15) 04 декабря 2015г. по 29 декабря 2015г. по адресу: г. Альметьевск, пр. Тукая, 9а, каб.204, тел 8(8553) 43-86-78.

Признание претендентов участниками аукциона - 13 января 2016г. в 10:00 ч. Форма заявки на участие в аукционе, форма согласия на обработку персональных данных и проект договора купли-продажи муниципального имущества размещены на сайте Альметьевского муниципального района www.almetyevsk.tatar.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридический: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенная печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избра-

нии) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая копия описи составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Выставляемое муниципальное имущество под арестом и в залоге не состоит, ранее на торги не выставлялось.

Постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 20.11.2015 №1330

О проведении конкурса «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района»

В целях создания праздничного облика Альметьевского муниципального района в преддверии новогодних и Рождественских праздников, повышения эстетического и художественного уровня

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести с 10 декабря 2015 года по 15 декабря 2015 года конкурс на «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района».

2. Создать комиссию по организации и подведению итогов конкурса «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района» и утвердить ее состав (Приложение №1).

3. Утвердить положение по проведению конкурса «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района» (Приложение №2).

4. Правовому управлению исполнительного комитета района (Шайхулова Ф.Х.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник», разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя руководителя исполнительного комитета района по экономике М.Н. Гирфанова.

Руководитель исполнительного комитета района **М.Н. ГИРФАНОВ**

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от «20» ноября 2015г. №1330

**СОСТАВ
комиссии по организации и подведения итогов конкурса «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района»**

1.	Гирфанов Марат Нилевич	-председатель комиссии, руководитель исполнительного комитета района
2.	Члены комиссии: Исмаилов Булат Ибрагимович	-руководитель аппарата Совета района
3.	Грушин Алексей Иванович	-заместитель руководителя исполнительного комитета района по работе с сельскими поселениями
4.	Шайхулова Фариды Хатиповна Ротанова	-начальник правового управления исполнительного комитета района
5.	Альфия Раисовна	-и.о. начальника управления строительства, связи, транспорта и дорожного хозяйства исполнительного комитета района
6.	Хабиров Айрат Илшатович	-начальник управления организационного обеспечения, контроля и работы с обращениями граждан исполнительного комитета района
7.	Мингалиев Эдуард Владимирович	-начальник Муниципального бюджетного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства»
8.	Галимов Эльдар Муллагулович	-начальник Муниципального бюджетного учреждения «Департамент рекламы, информации и оформления»
9.	Курашин Рафаэль Рашитович	-главный художник Муниципального бюджетного учреждения «Департамент рекламы, информации и оформления»
10.	Исхаков Айнура Расимович	-директор Муниципального бюджетного учреждения «Департамент экологии и природопользования»
11.	Пайдуллина Гузаль Ахметовна	-начальник Управления культуры Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
12.	Рогова Людмила Сергеевна	-и.о. директора Муниципального бюджетного учреждения «Департамент по развитию предпринимательства»
13.	Шаронов Александр Сергеевич	-директор Муниципального автономного учреждения «Департамент жилищной политики и ЖКХ»

И.о. заместителя руководителя исполнительного комитета района по экономике **М.Н. ГИРФАНОВ**

Приложение №2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от «20» ноября 2015г. № 1330

**ПОЛОЖЕНИЕ
по проведению конкурса на «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района»**

I. ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

1.1. Конкурс «Лучшее новогоднее оформление домов, улиц, учреждений, организаций Альметьевского муниципального района» (далее - конкурс) проводится среди учреждений, организаций Альметьевского муниципального района в целях создания праздничного облика Альметьевского муниципального района в преддверии новогодних и Рождественских праздников, повышения эстетической выразительности фасадов зданий, витрин и прилегающих территорий предприятий.

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ

2.1. В конкурсе могут принять участие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

2.2. конкурс проводится в период с 10 декабря 2015 года по 15 декабря 2015 года;

2.3. конкурс проводится по 7 номинациям:

2.3.1. Лучшее новогоднее оформление организации с численностью работников до 500 человек;

2.3.2. Лучшее новогоднее оформление организации с численностью работников от 501 до 1000 человек;

2.3.3. Лучшее новогоднее оформление организации с численностью работников более 1000 человек;

2.3.4. Лучшее новогоднее оформление бюджетной организации;

2.3.5. Лучшее новогоднее оформление торговых объектов города;

2.3.6. Лучшее новогоднее оформление облика Альметьевского муниципального района в преддверии новогодних и Рождественских праздников, повышения эстетической выразительности фасадов зданий, витрин и прилегающих территорий предприятий;

2.3.7. Лучшее новогоднее оформление управляющих компаний в жилищно-коммунальной сфере.

2.4. Предусматриваются по 6 призовых мест в каждой номинации с вручением грамот:

-одно первое место;

-два вторых места;

-три третьих места.

III. ПОРЯДОК ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ И НАГРАЖДЕНИЕ

3.1. Итоги конкурса подводятся 16 декабря 2015 года.

3.2. Комиссия осуществляет оценку участников конкурса по пятибалльной шкале (от 1 до 5 баллов) по каждому из следующих критериев:

-лучшее комплексное оформление здания и прилегающей территории;

-наличие элементов новогодней тематики в оформлении фасада;

-наличие световых, светодинамических декоративных элементов (светодинамические установки, декорирование деревьев и т.д.);

-наличие различных объемных фигур новогодней тематики, сказочных персонажей;

-санитарное состояние территории, прилегающей к предприятию;

-единство стиля оформления;

-применение новых технологий в праздничном оформлении помещений, зданий, прилегающей территории.

3.3. Победителями конкурса в номинациях признаются организации, набравшие наибольшее количество баллов. Победители награждаются грамотами исполнительного комитета района.

И.о. заместителя руководителя исполнительного комитета района по экономике **М.Н. ГИРФАНОВ**

Постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 24.11.2015 №1333

О проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг по обслуживанию населения Альметьевского муниципального района автотранспортными пассажирскими перевозками на регулярных маршрутах городского сообщения на 2016 год

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Уставом Альметьевского муниципального района

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый конкурс на право заключения договора на оказание услуг по обслуживанию населения Альметьевского муниципального района автотранспортными пассажирскими перевозками на регулярных маршрутах городского сообщения на 2016 год (далее - открытый конкурс).

2. Организатором конкурса определить исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

3. Создать конкурную комиссию для проведения открытого конкурса и утвердить ее состав (Приложение № 1).

4. Установить критерием конкурса осуществление перевозок пассажиров и багажа в соответствии с требованиями Правил перевозок пассажиров и багажа автомобильным и городским электрическим транспортом общего пользования на территории Альметьевского муниципального района, утвержденных постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 16.10.2014 № 2891.

5. Правовому управлению исполнительного комитета района (Шайхулова Ф.Х.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и на сайте Альметьевского муниципального района.

6. Постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 28.10.2014 № 3030 "О проведении открытого конкурса на право заключения контракта на оказание услуг по обслуживанию населения Альметьевского муниципального района автотранспортными пассажирскими перевозками маршрутах городского сообщения на 2015 год и пригородного сообщения на 2015 - 2017 годы" признать утратившим силу.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству М.Н. Гирфанова.

Руководитель исполнительного комитета района **М.Н. ГИРФАНОВ**

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от "24" ноября 2015 г. №1333

**СОСТАВ
конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса**

Гирфанов М.Н. -	председатель комиссии, и.о. заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству;
Ротанова А.Р. -	заместитель председателя комиссии, и.о. начальника управления строительства, связи, транспорта и дорожного хозяйства исполнительного комитета района;
Хасаншин Р.Г. -	секретарь, начальника отдела транспорта и дорожного хозяйства управления строительства, связи, транспорта и дорожного хозяйства исполнительного комитета района;
члены комиссии: Шайхулова Ф.Х. -	начальник правового управления исполнительного комитета района;
Ступицкова С.М. -	начальник отдела строительства и связи управления строительства, связи, транспорта и дорожного хозяйства исполнительного комитета района.

И.о. заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству **М.Н. ГИРФАНОВ**