

Извещение

о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию рекламных конструкций (в виде двусторонних еврощитов размером 3х6м.) на территории Альметьевского муниципального района

Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан по поручению исполнительного комитета города Альметьевска в соответствии с постановлением исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от «10» июня 2019 г. № 1114 (с учетом внесения изменения на основании постановления Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от «13» июня 2019 г. №1131), сообщает о том, что **19 июля 2019 г. в 10.00 часов** проводится электронный аукцион на право заключения договора на размещение и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Альметьевского муниципального района:

№ № п/п	№№ лота*	Проектный номер	Адрес, месторасположение (Республика Татарстан)	Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (лет)	Начальная стоимость права за 5 лет, руб.	Шаг аукциона (20 % от начальной стоимости права, руб.	Размер задатка для участия в аукционе (100 % от начальной стоимости права), руб.
Еврощит (рекламный щит), двусторонний, 3х6							
1	1	К-Ст15/114	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, юго-восточнее д.68	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
2	2	К-Гфз2/045	г. Альметьевск, ул. Сергея Тюленина, севернее д.9/2	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
3	3	К-Гр24/015	г. Альметьевск, ул. Герцена, юго-западнее д.96	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
4	4	К-Гр9/120	г. Альметьевск, ул. Герцена, 22 м восточнее пересечения ул. Герцена-Тургенева	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
5	5	К-Ам7/230	г. Альметьевск, ул. Юнуса Аминова, 100 м южнее пересечения ул. Ленина-Юнуса Аминова	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
6	6	К-Шв19/116	г. Альметьевск, ул. Шевченко, западнее пересечения ул. Шевченко-Зифы Балакиной	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
7	7	К-Св10/038	г. Альметьевск, ул. Советская, севернее д.209	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60

8	8	К-Л11/022	г. Альметьевск, ул. Ленина, северо-западнее д.123	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
9	9	К-Л25/048	г. Альметьевск, ул. Ленина, севернее д.201	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60
10	10	К-Л27/004	г. Альметьевск, ул. Ленина, западнее д.201	5	175 374,60	35 074,92	175 374,60

***На день объявления аукциона лоты имеют обременение в виде размещенной опоры рекламной конструкции.**

Организатор аукциона и его адрес: Палата земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района. Место нахождения / почтовый адрес – г. Альметьевск, пр. Тукая, 9а, адрес электронной почты – pzio@mail.ru, номер контактного телефона организатора аукциона - тел.: 8(8553) 43-86-87.

Оператор электронной площадки и его адрес: АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан». Место нахождения: 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55; телефон: 292-95-17, адрес электронной почты: agzrt@tatar.ru.

Место проведения аукциона: аукцион проводится на электронной площадке по адресу sale.zakazrf.ru

Для оформления участия в аукционе заявитель должен подать по вышеуказанному адресу оформленную в соответствии с требованиями аукционной документации заявку на участие в аукционе с приложением документов, указанных в аукционной документации.

Победителем аукциона является участник аукциона, который предложил наибольшую цену за право на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции.

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе определяется в размере 100 процентов от начальной цены лота.

Дата и время начала приема заявок – 19 июня 2019г.

Место приема заявок – электронная площадка sale.zakazrf.ru.

Дата и время окончания приема заявок – 15 июля 2019г. в 12.00 часов.

Дата и время рассмотрения заявок и признание претендентов участниками аукциона – 17 июля 2019 г.

Дата и время начала проведения аукциона – 19 июля 2019 г. в 10-00 часов.

Для подачи заявки на участие в аукционе заявитель должен быть зарегистрирован на электронной площадке (sale.zakazrf.ru).

Размер платы за участие в аукционе участника, признанного победителем, на счет электронной площадки составляет 1,0% от разницы между максимальной ценой лота, предложенной победителем аукциона, и начальной (минимальной) ценой лота, но не более 60000 рублей, в т.ч. НДС 20% (приказ АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» от 19.12.2018 №44).

Заявитель вправе подать лишь одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона (лота).

Проект договора на размещение и эксплуатацию рекламных конструкций представлен в аукционной документации.

Порядок проведения аукциона определяется аукционной документацией.

Размер ежемесячной арендной платы за размещение средств наружной рекламы приведен в Аукционной документации и устанавливается в соответствии с «Порядком расчета размера платы за размещение средств наружной рекламы и информации на территории

Альметьевского муниципального района РТ», утвержденного Решением Совета Альметьевского муниципального района РТ» от 06 апреля 2012г. №180.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении размещенной информации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. Документооборот между Заявителями, участниками торгов, Организатором торгов и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Заявителя, за исключением договора на размещение и эксплуатацию рекламных конструкций, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Заявителя, участника торгов, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Организатор торгов вправе:

- отказаться от проведения аукциона в электронной форме не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. При этом задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме;

- принять решение о внесении изменений в извещение о проведение аукциона в электронной форме, документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

Оператор вправе приостановить проведение аукциона в электронной форме в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона в электронной форме начинается с того момента, на котором аукцион в электронной форме был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона в электронной форме оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона в электронной форме, времени приостановления и возобновления аукциона в электронной форме, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию организатору торгов для внесения в протокол об итогах аукциона.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции задаток ему не возвращается.

В случае отказа Организатора торгов от проведения аукциона, задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со ст.438 ГК РФ.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший наибольшую стоимость права на заключение договора на размещение и эксплуатацию рекламных конструкций в ходе проведения торгов. НДС подлежит уплате Арендатором (налоговым агентом) в соответствии с пунктом 3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации.

Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов аукциона на электронной площадке готовит проект договора и направляет его победителю аукциона.

Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней с момента получения проекта договора представляет в уполномоченный орган подписанный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, предусмотренной в лоте, на бумажном носителе в двух экземплярах. Право на заключение договора может быть передано без проведения торгов лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также лицу, признанному единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Информация об условиях, ограничивающих либо обременяющих победителя аукциона - Победитель аукциона самостоятельно изготавливает приложение к разрешению на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и в установленном порядке получает разрешительную документацию;- решает вопрос о подключении рекламной конструкции к электрическим сетям или автономному источнику электропитания для обеспечения подсветки информационных полей в темное время суток; - оформляет ордер на выполнение земляных работ;

Особые условия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Альметьевского муниципального района:

- Победитель аукциона обязан установить рекламную конструкцию не позднее трех месяцев с момента подписания договора;

- вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке при условии отсутствия задолженности по нему, осуществления демонтажа рекламной конструкции и проведения восстановительных работ на месте ее размещения.

За подробной информацией обращаться в Палату земельных и имущественных отношений Альметьевского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: г. Альметьевск, пр. Тукая, 9а, 1-й этаж, 102 каб., тел. 8 (8553) 43-86-87.